



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR.245/2021**

**privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional la contractul de închiriere încheiat cu Uniunea Salvati Romania- Filiala Judeteana Maramures pentru spațiul situat în Piața Libertății nr.15, clădirea M3, Baia Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MIERCURI 21 IULIE 2021**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 230/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.230/2021;
- Raportul de specialitate nr.145 /2021 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere nr.18549/22.08.2019 prin încheierea unui act adițional, pentru spațiul cu suprafața utilă de 76,24 mp situat în Piața Libertății nr. 15- clădirea M 3 -pentru Uniunea Salvati Romania - Filiala Judeteana Maramures.

#### **Având în vedere :**

- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuințe nr.23637/28.05.2021 prin care s-a aprobat prelungirea contractului de închiriere pe o perioadă propusă de către initiator;
- Prevederile art.26, art.27 din Legea nr.334/2006, privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată;
- Art.3 din contractul de închiriere nr.18549/22.08.2019 și actului adițional nr.1/03.07.2020 încheiat cu Uniunea Salvati Romania- Filiala Judeteana Maramures unde se stipulează că durata închirierii se va prelungi prin act adițional cu acordul părților;
- Art.129, alin.2 lit. (b), lit (c), alin. 6 lit (b) și art.362, alin.1 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr.18549/22.08.2019 încheiat cu Uniunea Salvati Romania - Filiala Judeteana Maramures pentru spațiul din Piața Libertății nr.15, clădirea M 3,Baia Mare.

Art. 2.(1)Termenul de închiriere va fi de 1 an cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

(2) Restul prevederilor contractului de închiriere nr.18549/22.08.2019 raman neschimbate.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul și Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu -Serviciul Contracte Imobiliare;
- Uniunea Salvați România - Filiala Județeană Maramureș -cu sediul în Piața Libertății nr.15,
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ciț Mircea  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-